

Od škol po domovy seniorů. D-energy realizuje ve Středočeském kraji EPC projekty, které ušetří přes 117 milionů korun

Praha, 4. června 2025 - Snížení nákladů na energie, komfortnější provoz a obnova veřejných budov. Rozsáhlá modernizace budov prostřednictvím EPC projektů ve Středočeském kraji už má jasné obrysy. D-energy v rámci tří projektových balíčků realizuje 25 objektů a kraj garantuje úspory ve výši přes 117 milionů korun. Při rekonstrukcích škol, domovů pro seniory či dětských domovů navíc prokázala, že umí zvládnout i mimořádně náročná zadání – například obnovy památkově chráněných budov nebo technicky komplikovaná řešení.



Energetické úspory, které mají dopad na celý kraj

V rámci tří projektů – označených čísly 9, 8 a 5 – modernizuje D-energy celkem 25 veřejných budov, zejména škol či sociálních zařízení. Všechny objekty projdou technologickými úpravami vedoucími ke zvýšení energetické účinnosti a snížení spotřeby energie. Významnou část nákladů představují investice do stavebních opatření a obnovy veřejného majetku.

Projekt 9 byl dokončen v loňském roce a zahrnoval deset objektů, včetně muzeí a škol v okolí Mladé Boleslavi a domova pro seniory v Úvalech. Úspora přesáhne 20 milionů korun. Projekt 8 se zaměřil na osm objektů na jihovýchodě kraje, včetně škol a sociálních zařízení v Kutné Hoře, Vlašimi nebo Benešově. Garantovaná úspora: více než 56 milionů korun. Projekt 5, dosud nejrozsáhlejší, aktuálně probíhá. Jeho součástí je i financování z evropských fondů a modernizace sedmi objektů v hodnotě 412 milionů korun.

„Díky metodě EPC může kraj modernizovat svůj majetek komplexně, rychleji a jednodušeji – s jedním dodavatelem, který zajistí návrh, projekci i realizaci všech požadovaných opatření. Navíc s jistým

výsledkem – smluvní garancí za dosažení úspor po dobu 10 a více let,“ vysvětluje Eduard Paulík, jednatel společnosti D-energy.

Nestandardní požadavky jako výzva

Projekty D-energy nekončí u výměny světel nebo kotlů. Mnohé rekonstruované objekty totiž vyžadují specifická a z pohledu EPC projektů nestandardní opatření. Díky dlouholetým zkušenostem s principy metody design & build je tým D-energy schopen pružně reagovat na požadavky klienta a realizovat i z pohledu energetických úspor nadstandardní řešení.

Příkladem je chystaná rekonstrukce střechy a tesařských konstrukcí na památkově chráněném objektu barokního zámku Nové Mitrovice z roku 1736, který v současnosti slouží jako základní škola a dětský domov. *„Podobné opatření jsme ještě nerealizovali, je to pro nás velká výzva, navíc za provozu a se spoustou omezení. Museli jsme zapojit specializované dodavatele, kteří jsou schopni respektovat řemeslnou práci našich předků. Po zkušenostech z nedávné modernizace památkově chráněného areálu pražské Psychiatrické nemocnice Bohnice očekáváme úzkou spolupráci s orgány památkové péče,*“ doplňuje Paulík.

Ve svém portfoliu pro EPC nestandardních řešení má D-energy také například vestavbu tribuny sportovní haly v Hronově, přístavbu mateřské školy v Českém Meziříčí či elektroinstalační práce v rámci čistíren odpadních vod.

Jeden partner, jedno řešení

Díky tomu, že D-energy zvládá pod jednou střechou nejen energeticky úsporná opatření, ale i stavební, technologické nebo památkově citlivé rekonstrukce, odpadá potřeba dalších zhotovitelů a projektantů. Pro klienty to znamená nižší administrativní zátěž a vyšší efektivitu celého procesu.

„Modernizace veřejných budov jsou čím dál komplexnější – a my máme zkušenosti, kompetenci i tým, který takové zakázky zvládne. Hlubkové renovace s bonusem v podobě garantovaných úspor považujeme za správnou cestu,“ uzavírá jednatel společnosti D-energy Eduard Paulík.

O EPC projektech:

EPC (Energy Performance Contracting) projekty jsou energetické služby se zárukou úspor, které umožňují veřejným i soukromým subjektům realizovat úsporná opatření bez nutnosti okamžité investice. Dodavatel projekt navrhne, zrealizuje a financuje – klient pak náklady splácí z reálně dosažených úspor. Ještě výraznější efektivitu pak lze dosáhnout v kombinaci s dotací.

Rok 2024 byl pro EPC v Česku historicky nejúspěšnější. Do provozu vstoupilo 7 nových projektů v hodnotě 2,7 miliardy korun a běžící projekty přinesly úsporu energie za 706 milionů korun. Dlouhodobě tato metoda ukazuje, že dokáže efektivně spojit ekonomickou i environmentální výhodnost – od roku 1994 v Česku vzniklo 297 EPC projektů s úsporou přes 6,5 miliardy korun a snížením emisí o více než milion tun CO₂.

Kontakt pro média
Evelyna Hrůzová

+420 731 466 749
hruzova@know.cz
www.knowcomm.cz